



Gefion
GROUP

Gefion Groups helhedsplan for Holbæk Vest godkendt



Holbæk Vest kommer til at rumme ca. 3.000 boliger, samt skole, daginstitutioner, dagligvarebutik og plejehjem

Gefion Group har indgået købsaftale om et større boligområde i Holbæk og har i samarbejde med Holbæk Kommune udviklet en helhedsplan for området. Helhedsplanen blev den 21. juni 2023 enstemmigt vedtaget af Kommunalbestyrelsen i Holbæk Kommune.

Der var fuld opbakning, da Kommunalbestyrelsen i Holbæk Kommune traf beslutning om endeligt at vedtage helhedsplanen for Holbæk Vest. Derfor er der nu banet vej for snarest muligt at igangsætte lokalplanlægningen af det nye boligområde. Gefion Group har siden slutningen af 2020 arbejdet på udarbejdelsen af helhedsplanen. Området opdeles i 6 mindre kvarterer, der alle kobler sig til den overordnede grønne struktur. De enkelte kvarterer tænkes udformet med afsæt i de enkelte delområders

Gefion Group A/S
CVR-nr.: 37 04 25 60
Østergade 1, 1.
1100 København K
Tlf.: +45 70 23 20 20
www.gefiongroup.com
info@gefiongroup.com



Gefion
GROUP

landskabelige karakter og kvaliteter. Herved skabes et varieret byområde.

Gefion Groups andel af Holbæk Vest forventes at omfatte ca. 2.500 boliger samt en række øvrige funktioner i form af skole, daginstitutioner, dagligvarebutik og plejehjem (i alt ca. 250.000 m²). I udviklingen af området sættes der fokus på at skabe en mangfoldig ny bydel med nærhed til fjorden, naturen og bylivet. Det vil blive en attraktiv ny bydel med store grønne områder og kig til fjorden. Der arbejdes på at etablere et trinbræt på Odsherredbanen, samt gode busforbindelser, så beboerne i området får nem adgang til offentlige transportmuligheder. Derudover arbejdes der på at skabe gode og sikre forbindelser til og fra den øvrige del af Holbæk.

”Vi er rigtig glade for, at Holbæk Kommune enstemmigt har vedtaget helhedsplanen for boligområdet i Holbæk Vest. Derfor ser vi nu frem til at sætte fart på udviklingen af den nye bydel, herunder udvikling af en god og robust rammelokalplan i tæt samarbejde med Holbæk Kommune. Holbæk Vest projektet giver rigtig meget mening i forhold til Holbæks udvikling mod vest i nærhed til både fjord, natur og byliv. Boligerne, som vi ønsker at udvikle, skal være med til at danne grundlag for et attraktivt nyt boligområde, hvor rammerne fra start er skabt for fællesskab, diversitet og mangfoldighed.” siger Carsten Lygum, COO, Gefion Group.

Fakta om Holbæk Vest:

Areal: Ca. 300.000 m² boliger og øvrige funktioner
Boliger: Ca. 3.000 boliger
Arkitekt: Arkitema
Status: Helhedsplan godkendt

Pressekontakt Gefion Group:

Carsten Lygum, COO, Gefion Group, cl@gefiongroup.com, tlf. 20551135

Gefion Group A/S
CVR-nr.: 37 04 25 60
Østergade 1, 1.
1100 København K
Tlf.: +45 70 23 20 20
www.gefiongroup.com
info@gefiongroup.com



Gefion

GROUP



Gefion Group A/S
CVR-nr.: 37 04 25 60
Østergade 1, 1.
1100 København K
Tlf.: +45 70 23 20 20
www.gefiongroup.com
info@gefiongroup.com



Gefion

GROUP



Gefion Group A/S
CVR-nr.: 37 04 25 60
Østergade 1, 1.
1100 København K
Tlf.: +45 70 23 20 20
www.gefiongroup.com
info@gefiongroup.com