



Gefion  
GROUP

## Gefion Group udvider samarbejdet med Collector Bank



Visualisering af Gefion Groups projekt på Engvej.

*Gefion Group har indgået en stor refinansieringsaftale med svenske Collector Bank AB om opførelsen af 23.200 m<sup>2</sup> på Engvej på Amager. Collector Bank har tidligere ydet byggefinansiering af projektet, som omfatter 653 private og almene ungdoms- og studieboliger, et supermarked, et fitnesscenter, en privat børnehave og en café. Finansieringen giver Gefion Group mulighed for at indløse tidligere udstedte obligationslån m.v., så Collector Bank fremadrettet vil være eneste finansielle långiver i projektet.*

Gefion har indgået en finansieringsaftale med Collector Bank på gensidigt attraktive vilkår. Finansieringen ydes primært i forhold til Gefion Groups ejendomsprojekt på Engvej, som allerede er solgt og bliver overdraget til køber i to etaper i 2021 og 2022. Med den nye lånefinansiering fra Collector Bank får Gefion Group både mulighed for at optimere sin finansiering af Engvejprojektet samt at gå økonomisk styrket ind i nye udviklingsprojekter.

Låneaftalen består af en kreditramme op til DKK 700 mio., der kan anvendes til byggefinansiering, refinansiering af eksisterende lån samt delvist til finansiering af andre Gefion-projekter.

Gefion Group A/S  
CVR-nr.: 37 04 25 60  
Østergade 1,1.  
1100 København K  
Tlf.: +45 70 23 20 20  
[www.gefiongroup.com](http://www.gefiongroup.com)  
[info@gefiongroup.com](mailto:info@gefiongroup.com)



# Gefion

GROUP

Thomas W. Færch, adm. direktør i Gefion Group, er glad for det nye finansieringssamarbejde:

*"Vi er både glade og stolte over, at have opnået så stor finansiering fra Collector Bank. Vi har et godt samarbejde med Collector Bank, og vi sætter stor pris på den anerkendelse Collector Bank har vist os ved at yde dette lån til os."*

Hos Collector Bank, er der flere årsager til engagementet, men særligt har Peter Toftager, Collector Bank, bemærket Gefion Groups evne til at udvikle og opføre spændende projekter, og ikke mindst at kunne sælge dem videre til danske og udenlandske investorer:

*"Collector Bank kender det danske ejendomsmarked rigtig godt, og vi ser derfor gode muligheder i at yde finansiering til en større og professionel udvikler som Gefion Group, der har bevist en stærk evne til at styre udviklingsprojekter sikkert i mål. Projektet på Engvej er et gennemtænkt boligprojekt med en unik beliggenhed lige ved en metrostation. Projektet er allerede solgt til en børsnoteret svensk ejendomsinvestor, og udlejningen af boligerne er rigtig godt undervejs. Alt i alt et godt udgangspunkt for en finansiering."*

Gefion Groups projekt på Engvej forventes færdigbygget og overdraget til køberne, Studentbostäder i Sverige AB, i august 2021 og april 2022.

Pressekontakt Gefion Group:

Thomas Færch, adm. direktør, Gefion Group, [twf@gefiongroup.com](mailto:twf@gefiongroup.com), tlf. 20201941